

	Emne	Opgave	Tiltag	Ansvar/økonomi		2023	2024	2025	2026	2027
A	Vinduer	Kontrol af tilstand	Udskiftning	Bestyrelsen/AB						
	Vinduer	Smøring og justering	Smøring og justering	Andelshaver/andelshaver						
B	Træværk på skur, carporte, overdækkede indgangspartier	Kontrol af træværk	Udskiftning	Andelshaver/andelshaver						
C	Træværk på skur, carporte, overdækkede indgangspartier	Kontrol af maling	Maling	Andelshaver/andelshaver						
D	Udvendig træværk: spær ender, ved ende husene, sternbrædder, vindskeder mm	Kontrol af træværk og maling	udskiftning	Bestyrelsen/AB		12.000		12.000		12.000
E	Tagrender	Kontrol af tagrender	Renses	Andelshaver/andelshaver						
F	Tagrender	Kontrol af tagrender	Vedligeholdes/udskiftes	Bestyrelsen/AB						
F	Decra tag + gavle - rensning	Kontrol af algevækst	rensning	Bestyrelsen/AB	B	0	13000	0	13000	0
H	Decra tag/ tagrygning	Kontrol af tilstand	Udskiftning af lister	Bestyrelsen/AB						
I	Decra tag	Kontrol af tilstand	Reparerer/udskiftes	Bestyrelsen/AB						
J	Murværk og sokler	Kontrol af tilstand	reparation	Bestyrelsen/AB	B		12.000		12.000	0
K	Kontrol af brandvægge loft	Kontrol af tilstand	reparation	Bestyrelsen/AB						
L	Gasfyr	Lovpligtigt eftersyn	efterses	Bestyrelsen/AB	B	65.000	23.700	23.700	23.700	23.700
M	Gasfyr	efterses	udskiftes	Bestyrelsen/AB						
N	Reserve dele gasfyr	efterses	udskiftes	Bestyrelsen/AB	B	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Q	Fællesarealer; Græs, stier og hække	vedligeholdes	Slås og luges en gang pr. uge fra maj til september, hæk	Bestyrelsen/AB Ansætter havemanden	B	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000
R	Container til hækklip	vedligeholdes	Hæk klippes 2 gange pr. år	Andelshaver/andelshaver Bestyrelsen	B	10.000	5.100	5.100	5.100	5.100
S	Ral til stier mv.	vedligeholdes	Fornyelse af ral-lag	Bestyrelsen/AB						
T	Vedligehold af fællesarealer Fejning af fliser	Kontrol af tilstand	Reparation/ Vedligehold	Bestyrelsen/AB		0	1.100	1.100	1.100	1.100
U	Varmtvandsbeholdere	Udskiftning	Hensættelse	Bestyrelsen/AB	B	10000	10000	10000	10000	10000
	Vedligehold og indkøb			Diverse						
	Hensættelse pr. år					115.000	82.900	69.900	82.900	69.900